

NADLEŽNI TRGOVAČKI SUD: Trgovački sud u Zagrebu, Amruševa 2/II, Zagreb

POSLOVNI BROJ: 18. St-350/2021

STEČAJNI DUŽNIK: ARS PLUS d.o.o. u stečaju, OIB:90398989453, Glina, Hrvatskog proljeća 14A

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I O STANJU STEČAJNE MASE

I)

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj 18 St-350/2021 od 08.07.2021.g. otvoren je stečajni postupak nad ARS PLUS d.o.o. u stečaju, OIB:90398989453, Glina, Hrvatskog proljeća 14A te sam istim rješenjem imenovan stečajnim upraviteljem.

Dana 08.12.2021.g. održano je ispitno i izvještajno ročište u ovom stečajnom postupku te su vjerovnici su na skupštini vjerovnika ovlastili stečajnog upravitelja da pribavi novu procjenu nekretnina stečajnog dužnika radi njihove prodaje, što je isti i učinio.

U nastavku postupka gornji Sud je zakazao i održao ročište na kojem je utvrdio vrijednost navedenih nekretnina u visini od 237.800,00 EUR te je utvrdio uvjete i načine prodaje navedenih nekretnina putem javnog nadmetanja kod FINA.

FINA je provela postupak javnog nadmetanja pod brojem ID 42178, koje je završilo 30.05.2023.g., te je o tome podnijela izvješće gornjem sudu 02.06.2023.g. a isti je donio i rješenje o dosudi kupcu Gradu Glina za cijenu od 178.350,00 EUR.

Po pravomoćnosti navedenog rješenja, kupac je uplatio razliku kupoprodajne cijene te ga je stečajni upravitelj dana 18.01.2024.g. uveo u posjed na licu mjesta u Glini.

II)

Gornji sud je dana 11.01.2024.g. donio zaključak kojim je za dan 19.03.2024.g. zakazao ročište radi diobe kupovnine ostvarene gore navedenom prodajom.

Dana 19.01.2024.g. stečajni upravitelj je dostavio Sudu i Obračun troškova utvrđivanja predmeta razlučno prava i troškova njegovog unovčenja.

Sud je na e-oglasnoj ploči objavio navedeni Obračun te je dana 25.01.2024.g. zaključkom naložio razlučnim vjerovnicima RBA d.d. Zagreb i HAMAG-BICRO Zagreb da se očituju o navedenom obračunu.

Razlučni vjerovnici su kontaktirali stečajnog upravitelja u svezi izrađenog Obračuna, složili se s njim, te su o tome i o zajedničkom stavu oko podjele kupoprodajne cijene sastavili i potpisali Zajednički podnesak stečajnih i razlučnih vjerovnika.

Isti su dostavili i stečajnom upravitelju te ga obavijestili da će navedeni Zajednički podnesak dostaviti i gornjem sudu dana, 08.02.2024.g., kada ga potpišu sve ovlaštene osobe obje strane.

Stečajni upravitelj izjavljuje da je u cijelosti suglasan sa svime navedenim u navedenom Zajedničkom podnesku te ga u prilogu ovog izvješća dostavlja Sudu kako su mu ga dostavili razlučni vjerovnici.

III)

Osnovom svega navedenog, i ukoliko razlučni vjerovnici dostave Sudu navedeni Zajednički podnesak potpisan od svih ovlaštenih osoba obje strane, stekli su se uvjeti da Sud opozove zakazano ročište za diobu kupovnine i odmah donese rješenje o diobi gore navedene kupovnine kako je suglasno navedeno u Zajedničkom podnesku razlučnih vjerovnika a u skladu sa Obračunom troškova koje je naveo stečajni upravitelj.

Stečajni upravitelj predlaže da se u rješenju o diobi kupovnine navede da se za obračun troškova utvrđivanja predmeta razlučno prava i troškova njegovog unovčenja utvrđuje iznos od 26.733,25 EUR i da se isti ima doznačiti na žiro račun stečajnog dužnika otvoren kod Hrvatske poštanske banke

IBAN:HR1123900011101319243

IV)

U ostalom dijelu stečajnog postupka stečajni upravitelj obavlja i sve druge poslove uobičajne za sadašnji stadij postupka.

U daljnjem tijeku stečajnog postupka, stečajni upravitelj očekuje donošenje rješenja o diobi kupovnine te će po primitku sredstava na žiro račun stečajnog dužnika izraditi završni račun stečajnog dužnika s prijedlogom završne diobe te podnijeti Sudu zahtjeve za određivanje svoje nagrade i troškova svojeg rada.

U Ivancu, 08.02.2024. g.

Stečajni upravitelj:
Ivan Hudoletnjak, dipl.prav